



comune di trieste

piazza Unità d'Italia 4

34121 Trieste

www.comune.trieste.it

partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO SERVIZI FINANZIARI, TRIBUTI, PARTECIPAZIONI, ATTIVITA' ECONOMICHE

GESTIONE STRUTTURE SPORTIVE E BALNEARI

REG. DET. DIR. N. 1780 / 2026

Prot. Corr.SP 19/2/1/26/100(1012)

OGGETTO: Adesione al Lotto 1 della Convenzione della Centrale Unica di Committenza CUCSA della Regione FVG, per un periodo di 36 mesi dal 01/09/2026 al 31/08/2029, relativamente ai servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale da eseguirsi presso le palestre del Comune di Trieste. Aggiudicatario e Fornitore: COOPSERVICE S. COOP. P. A. (C.F. e P.IVA 00310180351). CIG principale: 9442849581. CIG derivato: BBCB88309B. Spesa complessiva presunta pari ad euro 2.603.779,12.- Iva 22% ed imprevedute inclusi. Contestuali impegni per la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche, fondo innovazione e IRAP, per un importo pari ad euro 36.023,57.- a carico dell'anno 2026.

Prot.Corr.SP 19/2/1/26/100(1012)

IL DIRETTORE DI SERVIZIO

Premesso che:

Responsabile del procedimento: dott. Fabio Cipriani	Tel: 040 675 8537	E-mail: fabio.cipriani@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Flavia Trevisan	Tel: 040 675 7106	E-mail: flavia.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Monica Marjanic	Tel: 040 675 4327	E-mail: monica.marjanic@comune.trieste.it	

- si è reso necessario procedere all'individuazione di un nuovo contraente per prestazioni di pulizia delle palestre comunali, attualmente a carico delle ASD che utilizzano le palestre in questione, in quanto i servizi di pulizia risultano troppo onerosi per le società;
- in conformità all'art.1 co.510-512 della L.208/2015, i comuni sono tenuti ad aderire alle convenzioni Consip nell'ambito, tra gli altri, dei servizi di pulizie;

Dato atto che:

- la scrivente ha, pertanto, intenzione di procedere all'adesione alla Convenzione della Centrale Unica di Committenza CUCSA della Regione FVG (Gara europea a procedura aperta indetta ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., Codice iniziativa: 22PGR118), e più precisamente al Lotto 1 di cui è aggiudicataria la società COOPSERVICE S. COOP. P. A. (C.F. e P.IVA 00310180351), per un periodo di 36 mesi dal 01/09/2026 al 31/08/2029, relativamente ai servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale da eseguirsi presso le sedi e relative pertinenze, tra le altre, del Comune di Trieste, con particolare riferimento alle palestre comunali;
- in seguito al sopralluogo, è stata inoltrata tramite il portale CUCSA la Richiesta Preliminare di Fornitura all'aggiudicatario e fornitore del Lotto in questione, società COOPSERVICE S. COOP. P. A. (sede legale a Reggio Emilia (RE), Via Rochdale n.5, C.F. e P.IVA 00310180351);
- il Fornitore ha successivamente trasmesso il Piano dettagliato delle Attività, controfirmato per accettazione;
- il servizio verrà svolto nei locali specificatamente evidenziati nelle planimetrie;
- tale adesione comporta una spesa pari ad euro 2.134.245,18.- Iva 22% esclusa ed imprevedute incluse;
- l'offerta e tutti gli atti di gara sono conservati all'interno del portale CUCSA;

Responsabile del procedimento: dott. Fabio Cipriani	Tel: 040 675 8537	E-mail: fabio.cipriani@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Flavia Trevisan	Tel: 040 675 7106	E-mail: flavia.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Monica Marjanic	Tel: 040 675 4327	E-mail: monica.marjanic@comune.trieste.it	

- il Fornitore ha presentato la garanzia definitiva a tutela dell'adempimento delle obbligazioni contrattuali;
- il CIG derivato per il servizio in argomento è il seguente: BBCB88309B;

Ritenuto, pertanto, necessario, al fine di poter aderire alla convenzione, impegnare al cap. 176555 la spesa complessiva pari ad euro 2.603.779,12.- Iva 22% ed imprevedute incluse, come segue:

2026: dal 01/09/2026 al 31/12/2026 per complessivi 4 mesi, euro 289.308,79.-;

2027: dal 01/01/2027 al 31/12/2027 per complessivi 12 mesi, euro 867.926,37.-;

2028: dal 01/01/2028 al 31/12/2028 per complessivi 12 mesi, euro 867.926,37.-;

2029: dal 01/01/2029 al 31/08/2029 per complessivi 8 mesi, euro 578.617,59.-;

Ritenuto di, delegare la dott.ssa Flavia Trevisan, Responsabile di Posizione Organizzativa "Gestione Impianti Sportivi", al caricamento dell'Ordinativo Principale di Fornitura (i.e. Contratto attuativo della Convenzione) sul portale CUCSA;

Preso atto che, con determinazione dirigenziale interna n. 2197 del 25/06/2026 è stato individuato il RUP e nominato il DEC;

Considerato che, per l'appalto in argomento è prevista, ai sensi dell'art.113 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii., l'applicazione degli incentivi per le funzioni tecniche;

Richiamata, a tal proposito, la Delibera di Giunta n. 228 dd.21.05.2018 (immediatamente esecutiva) con la quale è stato approvato il nuovo Regolamento del Comune di Trieste per la ripartizione degli incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 recante il "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" ed in base al quale il servizio in oggetto non rientra tra gli appalti esclusi dalla disciplina dell'incentivo;

Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale interna n. 2271/2026 è stato formalizzato il gruppo

Responsabile del procedimento: dott. Fabio Cipriani	Tel: 040 675 8537	E-mail: fabio.cipriani@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Flavia Trevisan	Tel: 040 675 7106	E-mail: flavia.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Monica Marjanic	Tel: 040 675 4327	E-mail: monica.marjanic@comune.trieste.it	

di lavoro ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., tra i cui componenti verranno ripartiti gli incentivi per le funzioni tecniche;

- in base alle tabelle del Regolamento per i Servizi e le Forniture (tabelle B), il servizio in argomento rientra nella categoria A3 che prevede il riconoscimento di una percentuale di incentivo massima del 1,6 % da calcolarsi sulla base del valore complessivo del contratto di adesione alla convenzione;
- il valore complessivo del contratto di adesione alla convenzione è pari ad euro 2.134.245,18.- Iva 22% esclusa e, pertanto, l'importo complessivo per gli incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è stato quantificato in euro 34.147,92.-, di cui l'80% per le funzioni tecniche ai sensi del co. 3 del succitato art. 113 (euro 27.318,34.-), mentre il restante 20% incrementerà il Fondo innovazione ai sensi del co.4 del succitato art. 113 (euro 6.829,58.-);

Preso atto che, in base alle nuove disposizioni applicative per gli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. (dad 1453/2026):

- la quota per funzioni tecniche è al lordo degli oneri previdenziali e assistenziali a carico dell'ente ma non del contributo fiscale IRAP che è pari ad euro 1.875,65.- e verrà impegnato separatamente;
- per le quote funzioni tecniche, Fondo innovazione e IRAP, verranno, quindi, assunti tre distinti impegni a carico dell'esercizio in corso, ossia a carico del 2026;

Ritenuto, pertanto, di impegnare al capitolo del servizio in argomento, cap. 176555, l'importo complessivo pari ad euro 36.023,57.- così suddiviso:

- euro 6.829,58.- a carico dell'esercizio 2026 (Fondo innovazione);

Responsabile del procedimento: dott. Fabio Cipriani	Tel: 040 675 8537	E-mail: fabio.cipriani@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Flavia Trevisan	Tel: 040 675 7106	E-mail: flavia.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Monica Marjanic	Tel: 040 675 4327	E-mail: monica.marjanic@comune.trieste.it	

- euro 27.318,34.- a carico dell'esercizio 2026 (funzioni tecniche);
- euro 1.875,65.- a carico dell'esercizio 2026 (quota IRAP);

Considerato che, con successivi provvedimenti si procederà con la contabilizzazione degli incentivi;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., di conflitti di interesse in capo al firmatario del presente atto nonchè RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Dato atto che, ai sensi del co. 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., il programma dei conseguenti pagamenti di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della L. 208/2015 (c.d.Legge di stabilità 2016);

Dato atto che, si provvederà alla pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune dedicata ad "Amministrazione trasparente" ai sensi del D.Lgs. 33/2013;

Richiamati:

- la Deliberazione Consiliare n. 53 del 18 dicembre 2025, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2026-2028 – Approvazione", con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026 – 2028 ed il Bilancio di Previsione 2026 - 2028;
- la Deliberazione giuntale n. 667 del 30 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028";

Responsabile del procedimento: dott. Fabio Cipriani	Tel: 040 675 8537	E-mail: fabio.cipriani@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Flavia Trevisan	Tel: 040 675 7106	E-mail: flavia.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Monica Marjanic	Tel: 040 675 4327	E-mail: monica.marjanic@comune.trieste.it	

- la Deliberazione giuntale n. 31 del 26 gennaio 2026, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028 – ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021";
- la Deliberazione giuntale n. 68 del 20 febbraio 2025, immediatamente esecutiva, decorrente dal 01/03/2025, di modifica della macrostruttura dell'Ente;
- la Determinazione n. 2049/2026 di conferimento dell'incarico di Direttore del Servizio "Gestione Strutture Sportive e Balneari" al dott. Fabio Cipriani;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento del Comune di Trieste per la ripartizione degli incentivi di cui all'art.113 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 recante il "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";

Visto il D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. 33/2013;

Visto l'art 107 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto l'art. 131 del vigente Statuto comunale;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Trieste;

Espresso il parere di cui all'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Accertato che, il sottoscritto Direttore dott. Fabio Cipriani, nel procedimento di cui trattasi, dichiara con il presente atto di non trovarsi in situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi;

Responsabile del procedimento: dott. Fabio Cipriani	Tel: 040 675 8537	E-mail: fabio.cipriani@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Flavia Trevisan	Tel: 040 675 7106	E-mail: flavia.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Monica Marjanic	Tel: 040 675 4327	E-mail: monica.marjanic@comune.trieste.it	

per le motivazioni di cui in premessa e qui interamente richiamate

DETERMINA

1. di procedere all'adesione alla Convenzione della Centrale Unica di Committenza CUCSA della Regione FVG (Gara europea a procedura aperta indetta ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., Codice iniziativa: 22PGR118), e più precisamente al Lotto 1 di cui è aggiudicataria la società COOPSERVICE S. COOP. P. A. (C.F. e P.IVA 00310180351), per un periodo di 36 mesi dal 01/09/2026 al 31/08/2029, relativamente ai servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale da eseguirsi presso le sedi e relative pertinenze, tra le altre, del Comune di Trieste, con particolare riferimento alle palestre comunali;
2. di stabilire che, il servizio verrà svolto nei locali specificatamente evidenziati nelle planimetrie;
3. di dare atto che, l'adesione comporta una spesa pari ad euro 2.134.245,18.- Iva 22% esclusa ed imprevedute incluse, che corrisponde ad euro 2.603.779,12.- Iva 22% ed imprevedute incluse e verrà impegnata sul cap. 176555;
4. di precisare che, l'offerta e tutti gli atti di gara sono conservati all'interno del portale CUCSA;
5. di dare atto che, è stato individuato il CIG derivato per il servizio in parola: BBCB88309B;
6. di delegare la dott.ssa Flavia Trevisan, Responsabile di Posizione Organizzativa "Gestione Impianti Sportivi", al caricamento dell'Ordinativo Principale di Fornitura (i.e. Contratto attuativo della Convenzione) sul portale CUCSA;
7. di dare atto che, con determinazione dirigenziale interna n. 2197 del 25/06/2026 è stato individuato il RUP e nominato il DEC;

Responsabile del procedimento: dott. Fabio Cipriani	Tel: 040 675 8537	E-mail: fabio.cipriani@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Flavia Trevisan	Tel: 040 675 7106	E-mail: flavia.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Monica Marjanic	Tel: 040 675 4327	E-mail: monica.marjanic@comune.trieste.it	

8. di precisare che, per l'appalto in argomento è prevista, ai sensi dell'art.113 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii., l'applicazione degli incentivi per le funzioni tecniche e che, l'importo complessivo per gli incentivi, che verrà impegnato sul cap. 176555, è stato quantificato in euro 34.147,92.-, di cui l'80% per le funzioni tecniche ai sensi del co. 3 del succitato art. 113 (euro 27.318,34.-), mentre il restante 20% incrementerà il Fondo innovazione ai sensi del co.4 del succitato art. 113 (euro 6.829,58.-);
9. di prendere atto che, in base alle nuove disposizioni applicative per gli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. (dal 1453/2026), la quota per funzioni tecniche è al lordo degli oneri previdenziali e assistenziali a carico dell'ente ma non del contributo fiscale IRAP che è pari ad euro 1.875,65.- e verrà impegnato separatamente sul cap. 176555;
10. di dare atto che, pertanto, per le quote funzioni tecniche, Fondo innovazione e IRAP (che ammontano a complessivi euro 36.023,57.-), in base alle nuove disposizioni applicative per gli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. (dal 1453/2026) verranno assunti tre distinti impegni (sul cap. 176555) a carico dell'esercizio in corso, ossia a carico del 2026, così suddivisi:
 - euro 6.829,58.- a carico dell'esercizio 2026 (Fondo innovazione);
 - euro 27.318,34.- a carico dell'esercizio 2026 (funzioni tecniche);
 - euro 1.875,65.- a carico dell'esercizio 2026 (quota IRAP)
11. di dare, altresì, atto che, con successivi provvedimenti si procederà con la contabilizzazione degli incentivi;
12. di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di

Responsabile del procedimento: dott. Fabio Cipriani	Tel: 040 675 8537	E-mail: fabio.cipriani@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Flavia Trevisan	Tel: 040 675 7106	E-mail: flavia.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Monica Marjanic	Tel: 040 675 4327	E-mail: monica.marjanic@comune.trieste.it	

cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di “pareggio di bilancio”, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

13. di precisare che, si provvederà alla pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune dedicata ad "Amministrazione trasparente" ai sensi del D.Lgs. 33/2013;

14. di dare atto che, l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza come da impegni assunti con il presente provvedimento;

15. di dare atto che, il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa, nonché per gli incentivi per le funzioni tecniche, Fondo innovazione e IRAP, è il seguente:

- 2026: dal 01/09/2026 al 31/12/2026 per complessivi 4 mesi, euro 289.308,79.- (Servizio);
- 2027: dal 01/01/2027 al 31/12/2027 per complessivi 12 mesi, euro 867.926,37.- (Servizio);
- 2028: dal 01/01/2028 al 31/12/2028 per complessivi 12 mesi, euro 867.926,37.- (Servizio);
- 2029: dal 01/01/2029 al 31/08/2029 per complessivi 8 mesi, euro 578.617,59.- (Servizio);
- 2026: euro 6.829,58.- (Fondo innovazione);
- 2026: euro 27.318,34.- (Funzioni tecniche);
- 2026: euro 1.875,65.- (Quota IRAP);

16. di autorizzare la liquidazione delle fatture riscontrate regolari e conformi alla prestazione ricevuta;

17. di impegnare la spesa complessiva di euro 2.639.802,69 al capitolo di seguito elencato:

Responsabile del procedimento: dott. Fabio Cipriani	Tel: 040 675 8537	E-mail: fabio.cipriani@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Flavia Trevisan	Tel: 040 675 7106	E-mail: flavia.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Monica Marjanic	Tel: 040 675 4327	E-mail: monica.marjanic@comune.trieste.it	

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2026	00176 555	SERVIZI AUSILIARI PER IL SERVIZIO SPORT - rilevante IVA - (CENTRI SPORTIVI)	02731	U.1.03.02 .13.002	00002	02005	N	289.308,79	SERVIZIO
2027	00176 555	SERVIZI AUSILIARI PER IL SERVIZIO SPORT - rilevante IVA - (CENTRI SPORTIVI)	02731	U.1.03.02 .13.002	00002	02005	N	867.926,37	SERVIZIO
2028	00176 555	SERVIZI AUSILIARI PER IL SERVIZIO SPORT - rilevante IVA - (CENTRI SPORTIVI)	02731	U.1.03.02 .13.002	00002	02005	N	867.926,37	SERVIZIO
2029	00176 555	SERVIZI AUSILIARI PER IL SERVIZIO SPORT - rilevante IVA - (CENTRI SPORTIVI)	02731	U.1.03.02 .13.002	00002	02005	N	578.617,59	SERVIZIO
2026	00176 555	SERVIZI AUSILIARI PER IL SERVIZIO SPORT - rilevante IVA - (CENTRI SPORTIVI)	02731	U.1.03.02 .13.002	00002	02005	N	6.829,58	FONDO INNOVAZIONE
2026	00176 555	SERVIZI AUSILIARI PER IL SERVIZIO SPORT - rilevante IVA - (CENTRI SPORTIVI)	02731	U.1.03.02 .13.002	00002	02005	N	27.318,34	FUNZIONI TECNICHE
2026	00176 555	SERVIZI AUSILIARI PER IL SERVIZIO SPORT - rilevante IVA - (CENTRI SPORTIVI)	02731	U.1.03.02 .13.002	00002	02005	N	1.875,65	IRAP

Responsabile del procedimento: dott. Fabio Cipriani	Tel: 040 675 8537	E-mail: fabio.cipriani@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Flavia Trevisan	Tel: 040 675 7106	E-mail: flavia.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Monica Marjanic	Tel: 040 675 4327	E-mail: monica.marjanic@comune.trieste.it	

IL DIRETTORE DI SERVIZIO

dott. Fabio Cipriani

*Trieste, vedi data firma digitale**Documento sottoscritto con firma digitale**(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: dott. Fabio Cipriani	Tel: 040 675 8537	E-mail: fabio.cipriani@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Flavia Trevisan	Tel: 040 675 7106	E-mail: flavia.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Monica Marjanic	Tel: 040 675 4327	E-mail: monica.marjanic@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FABIO CIPRIANI

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 03/07/2026 14:38:10